

Продается 3-к квартира / вариант № 83325

None р-н,

Элитный поселок, ул. Венская, 8

**7 500 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 63,5 м<sup>2</sup> Жилая: 37,2 м<sup>2</sup> Кухня: 6,3 м<sup>2</sup>

Этаж	2
Этажность	8
Материал стен	Панель
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

3-к квартира студия в микрорайоне «Фламинго»! Удобная планировка квартир, высота потолков 2,7 м, Выполнен ремонт под ключ: пол кварц-винил, обои на стенах, натяжные потолки, санузел, установлены радиаторы отопления и входные двери, остекленная лоджия, смонтирована электропроводка, розетки и выключатели, светильники. В доме сквозные подъезды, в подъездах грузопассажирские лифты, улучшенная отделка. Во дворе оборудованы детские игровые комплексы, спортивные площадки, пешеходные тротуары, места отдыха со скамейками, а также озеленение газонами, деревьями и кустарниками. Парковочные места распределены по внешнему периметру дома. Прямо в микрорайоне - новый торговый комплекс «Фламинго», начали строительство школы. Рядом стадион, детские сады, школы, супермаркеты, больницы, кафе, кинотеатр Рассвет, Ледовая арена, скверы. Микрорайон в 50 метрах от границы Кировского района Новосибирска. Прямой автобусный маршрут Фламинго - метро «Площадь Маркса». Звоните и записывайтесь на просмотр! Без комиссии для покупателя! Подробная консультация по телефону.

РИЭЛТОР



Киниреш Софья Владимировна

Тел.: +7 (960) 797-19-16

Тел.: +7 (962) 835-77-80

e-mail: [kiniresh@granovit.ru](mailto:kiniresh@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/3-k-kvartira/elitnyy-poselok/venskaya-8/83325.html](http://www.granovit.ru/prodazha/3-k-kvartira/elitnyy-poselok/venskaya-8/83325.html)

