

Продается 2-к квартира / вариант № 83313

None р-н,

Элитный поселок, ул. Фламинго, 11

**5 500 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 40,0 м<sup>2</sup> Жилая: 14,0 м<sup>2</sup> Кухня: 11,0 м<sup>2</sup>

Этаж	3
Этажность	8
Материал стен	Панель
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

Удобная Европланировка квартир, высота потолков 2,7 м, Отделка: пол ламинат, стены обои, потолки натяжные с осветительными приборами, установлены радиаторы отопления и входные двери, остекленная лоджия, смонтирована электропроводка, розетки и выключатели. Полностью отремонтирован санузел: плитка, установлена вся сантехника. В доме сквозные подъезды, в подъездах грузопассажирские лифты, улучшенная отделка. Во дворе оборудованы детские игровые комплексы, спортивные площадки, пешеходные тротуары, места отдыха со скамейками, а также озеленение газонами, деревьями и кустарниками. Парковочные места распределены по внешнему периметру дома. Прямо в микрорайоне - новый торговый комплекс «Фламинго», начали строительство школы. Рядом стадион, детские сады, школы, супермаркеты, больницы, кафе, кинотеатр Рассвет, Ледовая арена, скверы. Микрорайон в 50 метрах от границы Кировского района Новосибирска. Прямой автобусный маршрут Фламинго - метро «Площадь Маркса». Звоните и записывайтесь на просмотр! Без комиссии для покупателя! Подробная консультация по телефону.

**РИЭЛТОР**



Недорезова Ирина Юрьевна

Тел.: +7 (969) 228-77-65

Тел.: +7 (962) 835-77-80

e-mail: [nedorezova@granovit.ru](mailto:nedorezova@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/elitnyy-poselok/flamingo-11/83313.html](http://www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/elitnyy-poselok/flamingo-11/83313.html)

