

Продается 3-к квартира / вариант № 82898

None p-n,

**Элитный поселок, ул. Венская, 11**

**9 300 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 78,1 м<sup>2</sup> Жилая: 56,9 м<sup>2</sup> Кухня: 4,4 м<sup>2</sup>

Этаж	5
Этажность	8
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

В ПРОДАЖЕ КВАРТИРА С РЕМОНТОМ "ПОД КЛЮЧ" ПО ЛЬГОТНОЙ ИПОТЕКЕ! Ваша идеальная квартира в Микрорайоне "Фламинго" уже ждет вас! Представьте: уютная 3-х комнатная квартира-студия в кирпичном доме в Микрорайоне "Фламинго" - идеальный вариант для комфортной и удобной жизни в современном микрорайоне! Что делает ее особенной? • Продуманная планировка: просторные комнаты, высокие потолки 2,7 м - почувствуйте себя свободно и комфортно! • Ремонт под ключ: пол кварц-винил, обои, натяжные потолки, современный санузел, установлены радиаторы и качественные входные двери, остекленная лоджия, проведена электропроводка с розетками, выключателями и светильниками - все готово к вашему заезду! • Удобный дом: сквозные подъезды, грузопассажирские лифты, отличная отделка - комфорт и практичность! • Благоустроенный двор: детские площадки, спортивные площадки, пешеходные тротуары, места отдыха со скамейками и зеленая зона - все для комфортного проведения времени на свежем воздухе! • Развитая инфраструктура: новый торговый комплекс "Фламинго", завершается строительство школы, стадион, детские сады, школы, супермаркеты, больницы, кафе, кинотеатр "Рассвет", Ледовая арена, Бассейн, скверы - все в шаговой доступности! • Удобное расположение: в 50 метрах от границы Кировского района Новосибирска, прямой автобусный маршрут до метро "Площадь Маркса" - удобное сочетание загородной атмосферы и городской инфраструктуры! Не упустите шанс обрести свою идеальную квартиру в престижном и комфортабельном микрорайоне! Звоните и записывайтесь на просмотр! Ваша мечта о комфортном жилье может сбыться уже сегодня!

**РИЭЛТОР**



Киниреш Софья Владимировна

Тел.: +7 (960) 797-19-16

Тел.: +7 (383) 255-77-80

e-mail: [kiniresh@granovit.ru](mailto:kiniresh@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/3-k-kvartira/elitnyy-poselok/venskaya-11/82898.html](http://www.granovit.ru/prodazha/3-k-kvartira/elitnyy-poselok/venskaya-11/82898.html)

