

Продается 3-к квартира / вариант № 69261

Октябрьский р-н,

Новосибирск, ул. Шевченко, 11

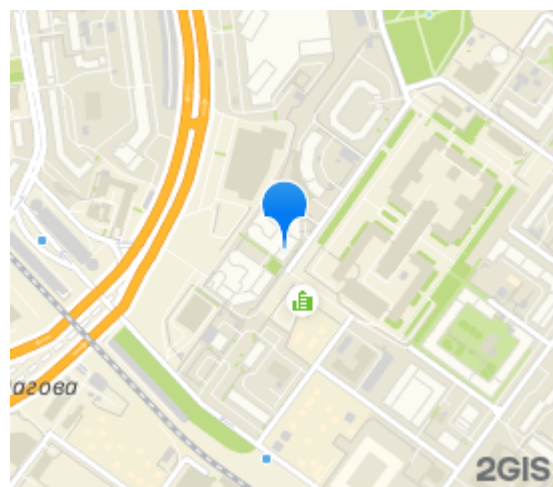
**19 800 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 103,0 м<sup>2</sup> Жилая: 65,0 м<sup>2</sup> Кухня: 14,0 м<sup>2</sup>

Этаж	4
Этажность	26
Материал стен	Кирпично-монолитный
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

Это одно из лучших предложений, которое можно найти на сегодняшний день. Трехкомнатная студия, ремонт в которой выполнен по дизайн-проекту, воплощает в себе все аспекты комфортной жизни в самой развитой и престижной части города. Каждый квадратный метр пространства продуман до мелочей, вся мебель изготовлена на заказ, отделочные материалы из премиальных линеек итальянского, испанского и немецкого производства. Кухня-гостиная расположена в центре квартиры, а мастер-спальня и детская разнесены по разным сторонам для большей приватности. Гостевой санузел с душевой кабиной, основная ванная в спальне с гидромассажем. Отдельная функциональная гардеробная комната. Множество систем хранения для личных вещей. Кухонный гарнитур со столешницей из натурального камня и встроенной техникой создан для приготовления шедевров кулинарии. Системы кондиционирования в каждом помещении. Полы с подогревом. Самый удобный вход в подъезд со стороны ул. Шевченко. (Рядом с магазином Гастроном) Бонусом новым владельцам идет кладовая на этаже. Есть большое парковочное место на подземной парковке, рядом со входом в лифт.



## РИЭЛТОР



Келлер Марина Валерьевна

Тел.: +7 (965) 991-77-45

Тел.: +7 (962) 835-75-73

e-mail: [keller@granovit.ru](mailto:keller@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/3-k-kvartira/novosibirsk/oktyabrskiy/shevchenko-11/69261.html](http://www.granovit.ru/prodazha/3-k-kvartira/novosibirsk/oktyabrskiy/shevchenko-11/69261.html)