

Продается 2-к квартира / вариант № 50744

Центральный р-н,

Новосибирск, ул. Писарева, 125

**12 200 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 58,0 м<sup>2</sup> Жилая: 31,0 м<sup>2</sup> Кухня: 12,0 м<sup>2</sup>

Этаж	15
Этажность	26
Материал стен	Монолит
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

Квартира со стильным ремонтом. Ремонт сделан в спокойных светлых тонах: стены декоративная штукатурка покрытая на два слоя лаком, на полу ламинат 33 класса, толщиной 14 мм, натяжные потолки со светодиодными софитами входная дверь поменяна на более качественную со звукоизоляцией. . В коридоре встроенный шкаф из ИКЕА, большая кухня из МДФ, варочная панель и духовой шкаф Bosch, вытяжка с угольным фильтром, холодильник, мойка керамо-гранит, врезан качественный фильтр( со сменным элементом)для питьевой воды, кондиционер. В спальне 1 два встроенных шкафа со стороны окна, кровать, большой смарт телевизор , кондиционер. Спальня 2 два встроенных шкафа со стороны окна, встроенная в стену складная кровать, смарт телевизор , установлен гамак. В большом санузле установлена ванная 180 см на 80 см, унитаз, подиум с чашей, шкаф зеркало с подсветкой, электрическая батарея, стиральная машинка Samsung. В малом туалете титан на 80 литров. Балкон отделан , покрашен , установлено много полок. Все готово к проживанию, только занести личные вещи. В доме 4 лифта, подземный паркинг.

## РИЭЛТОР



Мошкалева Наталья Валериевна

Тел.: +7 (969) 228-77-62

Тел.: +7 (962) 835-75-73

e-mail: [moshkaleva@granovit.ru](mailto:moshkaleva@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/centralnyy/pisareva-125/50744.html](http://www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/centralnyy/pisareva-125/50744.html)

