

Продается 3-к квартира / вариант № 279545

None р-н,

Новосибирск, ул. Ботаническая, 33

**5 500 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 73,5 м<sup>2</sup> Жилая: 50,9 м<sup>2</sup> Кухня: 5,1 м<sup>2</sup>

Этаж	2
Этажность	2
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

🏡 Просторная квартира для большой семьи — живите в центре, но среди зелени! 🌳 ✨ Идеальное расположение: Квартира находится практически в центре города, но окружена тишиной и зеленью. Здесь вы сможете наслаждаться спокойствием, не отказываясь от городского комфорта. ✨ Простор для семьи: Идеальный вариант для большой дружной семьи — много места для жизни и отдыха. ✨ Малонаселенный дом: Соседи тихие и порядочные, что создает атмосферу уюта и безопасности. ☀️ Светлая и ухоженная: Квартира наполнена естественным светом, все пространство продумано для комфортной жизни. 🏠 Балкон застеклен: Дополнительное место для хранения или отдыха. 🛠 Готова к проживанию: В квартире выполнен качественный ремонт, можно заезжать и жить. 🌳 Все рядом: Детский садик во дворе. Школа всего в двух домах от вас. Отличная транспортная доступность: до метро всего 10 минут!

РИЭЛТОР



Шмакова Наталия Валерьевна

Тел.: +7 (969) 228-77-49

Тел.: +7 (962) 835-75-70

e-mail: [shmakova@granovit.ru](mailto:shmakova@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/3-k-kvartira/novosibirsk/botanicheskaya-33/279545.html](http://www.granovit.ru/prodazha/3-k-kvartira/novosibirsk/botanicheskaya-33/279545.html)

