

Продается офис / вариант № 278476

Железнодорожный р-н,

Новосибирск, ул. проспект Димитрова, 7

**3 200 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 22,5 м<sup>2</sup>      Жилая: - м<sup>2</sup>      Кухня: - м<sup>2</sup>

Этаж	5
Этажность	5
Материал стен	-
Тип недвижимости	Коммерческая
Планировка	-

Офис в центре, где тишина — ваша главная ценность! Представьте: ваш бизнес находится в самом сердце города, но при этом вы наслаждаетесь спокойствием и отсутствием городского шума. Офисное помещение площадью 22,5 м<sup>2</sup>, расположенное на тихой стороне, станет идеальным местом для сосредоточенной работы и продуктивных встреч. Что делает этот офис уникальным? • Центральная локация с удобной транспортной доступностью • Тихая сторона — без пыли и гула машин, только комфорт для вас и вашей команды • Быстрый выход на сделку благодаря единственному собственнику и отсутствию обременений • Готовность к работе — Сделайте косметический ремонт на свой вкус и приступайте к работе. Локация: В центре города, но вдали от суеты — идеальное сочетание престижа и комфорта. Условия: • Цена: 3 200 000 ₽ • Комиссия агентства: 50 000 ₽ Готовы переехать в тихий центр? Звоните!

## РИЭЛТОР



Мусульманова Марина Викторовна

Тел.: +7 (964) 096-54-74

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: [musulmanova@granovit.ru](mailto:musulmanova@granovit.ru)

Вариант на сайте:

[www.granovit.ru/prodazha/ofis/novosibirsk/zheleznodorozhnyy/prospekt-dimitrova-7/278476.html](http://www.granovit.ru/prodazha/ofis/novosibirsk/zheleznodorozhnyy/prospekt-dimitrova-7/278476.html)

