

Продается свободное назначение / вариант № 278416

Ленинский р-н,

Новосибирск, ул. Пархоменко, 25/1

10 950 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 74,2 м² Жилая: - м² Кухня: - м²

Этаж	1
Этажность	17
Материал стен	-
Тип недвижимости	Коммерческая
Планировка	-

Помещение Продуктового магазина с оборудованием, с передачей действующего Бизнеса, товарных запасов, договоров с поставщиками, с персоналом, «из рук в руки» - заходи и зарабатывай. Можете купить отдельно только Помещение - под любой вид деятельности (Аптека, Кафе, Непродовольственные товары ...); Можете купить отдельно только Торговый бизнес - магазин "Продукты" с оборудованием, товарами и поставщиками, с правом аренды Помещения. Варианты обсуждаются Магазин «Продукты / напитки» с отдельным входом на 1 этаже дома ул. Пархоменко, 25/1, на въезде в территорию нового Жилого комплекса высотных домов "Крымский" на 2, 5 тысячи жителей, это единственный внутри квартала продуктовый магазин шаговой доступности у дома. Действующий магазин с момента постройки дома в 2015 году. Режим работы магазина с 9 до 24 часов, без выходных. Жители квартала привыкли – постоянные покупатели "на автомате" приходят за повседневными товарами. Общая площадь помещения магазина 74, 2 кв. м, в том числе: Торговый зал 45 кв. м; складская площадь 10 кв. м; холодильная «кегная» камера 8 кв. м; прочие помещения 8 кв. м (см. План). В стоимость входит готовое помещение с чистовой отделкой и оборудованием продуктового магазина, в том числе: холодильные прилавки, витрины; холодильная камера, сплит-система кондиционирования; стойка с оборудованием для разлива нескольких сортов пива, прилавок; кассовое оборудование, весы; полки, витрины; телевизор для покупателей в торговом зале и прочее торговое и иное оборудование, см. на фото и видео. В магазине широкий ассортимент товаров – бакалейные и гастрономические: молочная, хлебобулочная продукция; колбасы, консервы; мороженое, конфеты, кондитерские изделия; разливное пиво и безалкогольные напитки, закуски и многое другое. Можно возобновить торговлю крепким алкоголем, а так же есть место расширить количество и ассортимент товаров: полуфабрикаты, овощи и фрукты, и другими. ЗВОНИТЕ! Устроим просмотр и обсудим детали!

РИЭЛТОР

Заря Екатерина Дмитриевна

Тел.: +7 (969) 228-77-51

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: zarya@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/svobodnoe-naznachenie/novosibirsk/leninskiy/parhomenko-251/278416.html

