

Продается свободное назначение / вариант № 278159

Заельцовский р-н,

Новосибирск, ул. Аэропорт, 25/1

**23 850 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 108,3 м<sup>2</sup>      Жилая: - м<sup>2</sup>      Кухня: - м<sup>2</sup>

Этаж	1
Этажность	16
Материал стен	-
Тип недвижимости	Коммерческая
Планировка	-

! ЗАХВАТИТЕ СВОЕ МЕСТО В ИСТОРИИ БИЗНЕСА! Представляем вашему вниманию помещение свободного назначения, где Ваш бизнес будет жить, дышать и процветать. ПОЧЕМУ ИМЕННО ЭТО ПОМЕЩЕНИЕ? ✓ Высокий пешеходный трафик : люди не просто проходят мимо — они останавливаются, заходят и покупают. ✓ Гибкость назначения: будь то шоурум, офис или студия растяжки — здесь можно реализовать любую бизнес-идею. ✓ Эксклюзивность локации : свободных помещений в этом районе практически нет. Это ваш шанс занять территорию до того, как это сделают конкуренты. ПОЧЕМУ НЕЛЬЗЯ ОТКЛАДЫВАТЬ? Сегодня вы можете инвестировать в помещение по текущей цене. Завтра стоимость может вырасти из-за растущего спроса на коммерческую недвижимость в этом районе. Срок сдачи: 1 квартал 2026. Инвестируй в будущее сейчас! ☎ ПОМОЖЕМ РЕАЛИЗОВАТЬ ВАШ БИЗНЕС-ПЛАН! Наше агентство недвижимости специализируется на поиске и подборе идеальных коммерческих площадей для предпринимателей. Мы знаем, как важно найти «то самое место», которое станет ключом к вашему успеху. 🚀 Ваш бизнес достоин лучшего — дайте ему старт уже сегодня! Звоните прямо сейчас.

## РИЭЛТОР

Заря Екатерина Дмитриевна

Тел.: +7 (969) 228-77-51

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: [zarya@granovit.ru](mailto:zarya@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/svobodnoe-naznachenie/novosibirsk/zaelcovskiy/aeroport-251/278159.html](http://www.granovit.ru/prodazha/svobodnoe-naznachenie/novosibirsk/zaelcovskiy/aeroport-251/278159.html)

