

Продается свободное назначение / вариант № 277977

Калининский р-н,

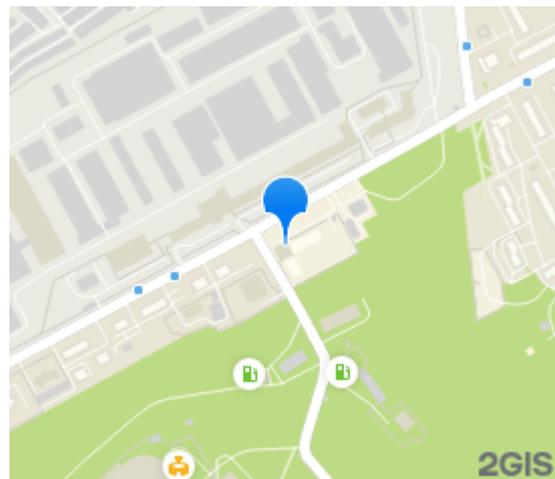
Новосибирск, ул. Объединения, 28

**47 567 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 365,9 м<sup>2</sup>      Жилая: - м<sup>2</sup>      Кухня: - м<sup>2</sup>

Этаж	2
Этажность	2
Материал стен	-
Тип недвижимости	Коммерческая
Планировка	-



**ЗАХВАТИТЕ СВОЕ МЕСТО В ИСТОРИИ БИЗНЕСА!** Представляем вашему вниманию помещение свободного назначения площадью 365, 9 м<sup>2</sup>. Место, где ваш бизнес будет жить, дышать и процветать. **ПОЧЕМУ ИМЕННО ЭТО ПОМЕЩЕНИЕ?** ✓ Высокий пешеходный трафик : люди не просто проходят мимо — они останавливаются, заходят и покупают. ✓ Потенциальные арендаторы: : федеральная торговая сеть, медицинский центр, ресторан, фитнес зал, салон красоты, товары для дома, бутик одежды и обуви. ✓ Гибкость назначения: будь то шоурум, офис или магазин — здесь можно реализовать любую бизнес-идею. ✓ Эксклюзивность локации : свободных помещений в этом районе практически нет. Это ваш шанс занять территорию до того, как это сделают конкуренты. ♦ Помещение готово к эксплуатации (действовать нужно уже сейчас). ⚡ **ПОЧЕМУ НЕЛЬЗЯ ОТКЛАДЫВАТЬ?** Каждый день промедления — это шаг назад от вашего успеха. 📞 **ПОМОЖЕМ РЕАЛИЗОВАТЬ ВАШ БИЗНЕС-ПЛАН!** Наше агентство недвижимости специализируется на поиске и подборе идеальных коммерческих площадей для предпринимателей. Мы знаем, как важно найти «то самое место», которое станет ключом к вашему успеху. 🚀 Ваш бизнес достоин лучшего — дайте ему старт уже сегодня! Звоните прямо сейчас.

## РИЭЛТОР

Заря Екатерина Дмитриевна

Тел.: +7 (969) 228-77-51

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: [zarya@granovit.ru](mailto:zarya@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/svobodnoe-naznachenie/novosibirsk/kalininskiy/obedineniya-28/277977.html](http://www.granovit.ru/prodazha/svobodnoe-naznachenie/novosibirsk/kalininskiy/obedineniya-28/277977.html)