

Продается торговое / вариант № 277718

None р-н,

## Колывань рабочий поселок, ул. Советская, 57

**50 000 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 2529,1 м<sup>2</sup>      Жилая: - м<sup>2</sup>      Кухня: - м<sup>2</sup>

Этаж	2
Этажность	3
Материал стен	-
Тип недвижимости	Коммерческая
Планировка	-

Готовый арендный бизнес в Колывани! Стабильный доход уже сегодня Ищете надёжную инвестицию? Представляем вам работающий торговый центр в р. п. Колывань, Новосибирской области — идеальный вариант для тех, кто ценит стабильность и гарантированный доход. Почему это выгодно? • Готовые арендаторы – никаких простоев, только прибыль • Окупаемость 7-8 лет – прозрачная и прогнозируемая отдача от ваших вложений • 3 этажа (2-й, 3-й + подвальный) – общий площадью 2529, 1 м<sup>2</sup>, готовое пространство для развития вашего бизнеса • Уже действующий торговый центр – ваша инвестиция начинает работать с первого дня Расположение в центре Колывани обеспечивает высокий трафик местных жителей и гостей района. Подойдёт для: Инвесторов, ищущих стабильный доход Бизнесменов, заинтересованных в развитии региональной торговли Владельцев торговых сетей, планирующих расширение Цена: 50 000 000 Р – реальная возможность получить долгосрочный пассивный доход. Готовы обсудить детали? Звоните прямо сейчас! Такие предложения появляются крайне редко! Получите готовый бизнес с минимальными рисками и максимальной отдачей.

### РИЭЛТОР



Мусульманова Марина Викторовна

Тел.: +7 (964) 096-54-74

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: [musulmanova@granovit.ru](mailto:musulmanova@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/torgovoe/kolyvan-rabochiy-poselok/sovetskaya-57/277718.html](http://www.granovit.ru/prodazha/torgovoe/kolyvan-rabochiy-poselok/sovetskaya-57/277718.html)

