

Продается 2-к квартира / вариант № 275820

None р-н,

Новосибирск, ул. Ольги Жилиной, 92А

**6 000 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 46,0 м<sup>2</sup> Жилая: 33,0 м<sup>2</sup> Кухня: 6,0 м<sup>2</sup>

Этаж	3
Этажность	5
Материал стен	Панель
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Смежная

Продаётся уютная двухкомнатная квартира в самом сердце города, расположенная в тихом и спокойном дворе. Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни, но хочет избежать суеты и шума. Квартира находится на удобном третьем этаже. В ней две светлых комнаты - гостиная и спальня/детская, а также отдельная кухня. Сделан свежий косметический ремонт. Одним из главных преимуществ квартиры является её расположение: всего в нескольких минутах ходьбы находится станция метро Маршала Покрышкина, остановки общественного транспорта; а также школы, детские сады, большое количество магазинов, кафе, торговые центры, парк Березовая роща, Центральный рынок. Квартира идеальна как для проживания, так и для сдачи в аренду. При необходимости передадим идеальных арендаторов на длительный срок. Собственник один, взрослый, обременений нет. Чистая продажа. Готовы быстро выйти на сделку. Не упустите возможность стать владельцем этого замечательного жилья в центре города!

## РИЭЛТОР



Коломникова Евгения Вениаминовна

Тел.: +7 (969) 228-77-61

Тел.: +7 (962) 835-77-54

e-mail: [kolomnikovae@granovit.ru](mailto:kolomnikovae@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/olgi-zhilinoy-92a/275820.html](http://www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/olgi-zhilinoy-92a/275820.html)

