

Продается 4-к квартира / вариант № 275434

Центральный р-н,

Новосибирск, ул. Селезнева, 50

**10 000 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 76,4 м<sup>2</sup> Жилая: 49,0 м<sup>2</sup> Кухня: 8,7 м<sup>2</sup>

Этаж 3  
Этажность 10  
Материал стен Панель  
Тип недвижимости Квартира  
Планировка Изолированная

Уютная тихая четырехкомнатная квартира, Ипподромский жилмассив, с видом из окон во двор и на улицу Алейскую (троллейбусное депо). В шаговой доступности парк "Березовая роща" (2 минуты пешком). До метро "Маршала Покрышкина" и "Березовая роща" пешком около 7 минут. Во дворе детский сад, детская площадка и гимназия 13. Развитая инфраструктура на массиве (магазины, парикмахерские). В квартире останется мебель. В зале - угловой диван, стенка из ротанга, стулья. В коридоре - прихожая. В кухне - холодильник, кухонный гарнитур, обеденная зона. В комнатах диваны, шкафы. В ванной - стиральная машина, шкафы. Также оставляю шторы, жалюзи. Квартира полностью пригодна для проживания с момента продажи.

**РИЭЛТОР**



Сычев Игорь Анатольевич

Тел.: +7 (965) 991-77-48

Тел.: +7 (962) 835-75-70

e-mail: [sychev@granovit.ru](mailto:sychev@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/4-k-kvartira/novosibirsk/centralnyy/selezneva-50/275434.html](http://www.granovit.ru/prodazha/4-k-kvartira/novosibirsk/centralnyy/selezneva-50/275434.html)

