

Продается свободное назначение / вариант № 274248

Заельцовский р-н,

Новосибирск, ул. Овражная, 2А

**81 776 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 327,0 м<sup>2</sup>      Жилая: - м<sup>2</sup>      Кухня: - м<sup>2</sup>

Этаж	2
Этажность	25
Материал стен	-
Тип недвижимости	Коммерческая
Планировка	-

О Комплексе «Тайм Сквер» — это жилой комплекс, расположенный в тихом центре Заельцовского района, на второй линии Красного проспекта — главной улицы Новосибирска. 25-этажный жилой комплекс образует единую экосистему с обширной территорией нового городского сквера площадью около двух гектаров. Престижное расположение, стильная архитектура, высококачественные материалы, высокие стандарты сервиса и интеграция с зелёной зоной, задуманной как максимально природное пространство, создают идеальные условия для полноценной, насыщенной яркими эмоциями жизни. Месторасположение в центральной части города предоставляет резидентам «Тайм Сквер» множество возможностей для жизни на самом высоком уровне. 2 МИНУТЫ ПЕШКОМ ДО ДЕТСКОГО САДА, ДО ТРЦ РОЙЯЛ ПАРК 5 МИНУТ ПЕШКОМ ДО МЕТРО ЗАЕЛЬЦОВСКАЯ, ДО ГИМНАЗИИ № 9 10 МИНУТ ПЕШКОМ ДО ТИМИРЯЗЕВСКОГО СКВЕРА, ДО МЕТРО ГАГАРИНСКАЯ 15 МИНУТ ПЕШКОМ ДО ЗООПАРКА, ДО ДЕНДРОПАРКА. Продажа без комиссии агентству. Звоните!

**РИЭЛТОР**



Лямцева Татьяна Алексеевна

Тел.: +7 (965) 991-77-49

Тел.: +7 (962) 835-77-54

e-mail: [lyamceva@granovit.ru](mailto:lyamceva@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/svobodnoe-naznachenie/novosibirsk/zaelcovskiy/ovrazhnaya-2a/274248.html](http://www.granovit.ru/prodazha/svobodnoe-naznachenie/novosibirsk/zaelcovskiy/ovrazhnaya-2a/274248.html)

