

Продается 3-к квартира / вариант № 274086

Октябрьский р-н,

Новосибирск, ул. Шевченко, 35

13 200 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 88,2 м² Жилая: 49,5 м² Кухня: 12,2 м²

Этаж	5
Этажность	13
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

В продаже трех комнатная квартира на 5 этаже 13 этажного кирпичного дома. Квартира улучшенной планировки 88, 2 м², большой кухней 12, 2 м² с выходом на лоджию, тремя изолированными комнатами с окнами на обе стороны дома, ванной комнатой 5, 6м² и гардеробной. В самом лучшем месте Октябрьского района на Шевченковском жил массиве. Дом 1992 года постройки, классической кирпичной кладки. Толщина стен до 1м. Очень теплый, с хорошей звукоизоляцией. В доме 2 лифта: грузовой и пассажирский. Отсечка на две квартиры с прекрасными соседями. С детской и спортивными площадками и открытыми парковками во дворе. Вблизи станции метро Октябрьская, в доступной локации ТЦ АУРА и площадь Ленина, но вдали от центральных трасс. Рядом находятся: 1 школа с бассейном, 3 детских сада, 5 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 2 лицея, 1 колледж. Квартира без ремонта, под самоотделку, что дает Вам возможность воплотить свои фантазии и желания в ремонт такой, какой вы себе представляете. Отличная квартира для проживания или инвестиций. Без обременений. Один собственник.

РИЭЛТОР

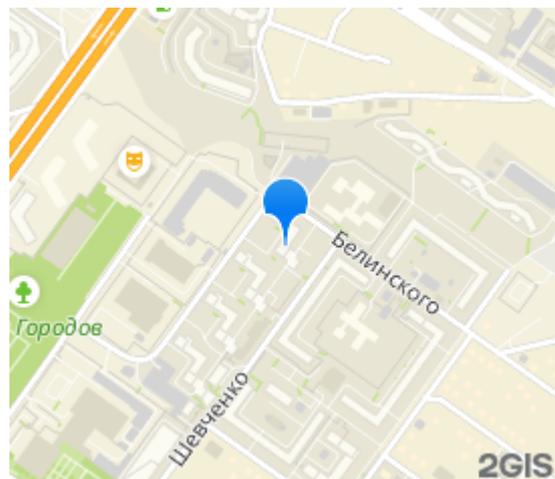


Коломникова Евгения Вениаминовна

Тел.: +7 (969) 228-77-61

Тел.: +7 (962) 835-77-54

e-mail: kolomnikovae@granovit.ru



Вариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/3-k-kvartira/novosibirsk/oktyabrskiy/shevchenko-35/274086.html