

Продается 2-к квартира / вариант № 273562

None р-н,

Новосибирск, ул. Кирзаводская, 6/2

3 650 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 37,0 м² Жилая: - м² Кухня: 11,0 м²

Этаж	5
Этажность	5
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Смежная

Продам двухкомнатную квартиру в кирпичном доме на Юго-Западном жилмассиве. Комнаты 14 кв. м и 7 кв. м., кухня-гостиная 11 кв. м. Установлены пластиковые окна. Надежная входная дверь. Натяжные потолки. На кухне и в спальне на полу ламинат. Электропроводка вся новая. Установлена душевая кабина, есть водонагреватель. Удобное расположение, соседей нет ни слева, ни справа. В доме проведен капитальный ремонт системы водоснабжения и канализации, установлена новая скатная крыша. Подходит под ипотеку (по документам - квартира, а не помещение, перепланировка узаконена). Хорошо развитая инфраструктура. ТРЦ Континент, Мария-ра, Магнит, Ростикс, Лента. В девяти минутах ходьбы - озеро с оборудованным пляжем. Удобная транспортная развязка. До Пл. Маркса 15 минут. Отличный вариант для сдачи в аренду и получения пассивного дохода. Рассмотрим вариант обмена.

РИЭЛТОР



Бувалина Елена Алексеевна

Тел.: +7 (962) 837-65-47

Тел.: +7 (962) 835-77-80

e-mail: buvalina@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/kirzavodskaya-62/273562.html

