

Продается студия / вариант № 273522

None p-н,

Новосибирск, ул. 2-я Гэстроевская, 50

**2 200 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 19,1 м<sup>2</sup> Жилая: 14,2 м<sup>2</sup> Кухня: 3,0 м<sup>2</sup>

Этаж	3
Этажность	3
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Студия

Ваша уютная студия ждет! Предлагаем к продаже теплую и комфортную студию в кирпичном доме, полностью готовую к проживанию. Продается со всей мебелью и техникой – вам останется только перевезти свои вещи. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобство, или ищет выгодный объект для сдачи в аренду. Расположение в благоустроенном районе Новосибирска с удобной транспортной развязкой позволит вам легко добираться в любую точку города. Рядом есть все необходимое: поликлиника, школа, детский сад. А прекрасный парк "Бугринская роща" всего в 15 минутах ходьбы станет вашим любимым местом для прогулок. Квартира проверена – один взрослый собственник, без обременений. Звоните для организации просмотра! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

## РИЭЛТОР



Киниреш Софья Владимировна

Тел.: +7 (960) 797-19-16

Тел.: +7 (962) 835-77-80

e-mail: [kiniresh@granovit.ru](mailto:kiniresh@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/studiya/novosibirsk/2-ya-gesstroevskaya-50/273522.html](http://www.granovit.ru/prodazha/studiya/novosibirsk/2-ya-gesstroevskaya-50/273522.html)

