

Продается дом / вариант № 273079

None р-н,

Каменка село, ул. 11-я, 30

**9 000 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 120,0 м<sup>2</sup>      Жилая: - м<sup>2</sup>      Кухня: - м<sup>2</sup>

Этаж	0
Этажность	1
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Дом/Коттедж
Планировка	-

Дом для большой семьи в КП Гармония на 17-й улице. Функциональная планировка: две комнаты 13, 96 и 14, 74м. кв., мастер-спальня 17, 33 м. кв. с отдельным санузлом и гардеробной, просторная гостиная, ещё один санузел, котельная. • Материал наружных стен: керамический кирпич 250мм, утеплитель ППС толщиной 150мм; • фундамент: железобетонный ростверк на сваях; • фасад: декоративная штукатурка; • кровля: двухскатная, несущий каркас деревянный. Минераловатный утеплитель толщиной 250мм; • стяжка пола: полусухая, армированная; • внутренняя отделка: известково-песчаная штукатурка стен по маякам; • входная дверь: металлическая утепленная с терморазрывом; • отопление: электрический котел, система «теплый пол»; • электроснабжение: сборка и монтаж электрического щита, разводка электричества до точек потребления. • Канализация: установка и подключение к индивидуальному септику 5 м. куб. Живя в «Гармонии» вы почувствуете все плюсы загородной жизни в сочетании с городским комфортом. Вся необходимая для жизни инфраструктура рядом: современная муниципальная школа (ходит школьный автобус) и детский сад, магазины, пункты выдачи, центр спорта и развития. В поселке закрытая территория, дороги заасфальтированы и регулярно чистятся. До поселка ходит общественный транспорт. В двух шагах лес, до озера 10 минут. До города 20 минут езды. Записывайтесь на просмотр!

**РИЭЛТОР**



Боголюбова Елена Юрьевна

Тел.: +7 (964) 096-53-61

Тел.: +7 (962) 835-75-70

e-mail: [bogolyubova@granovit.ru](mailto:bogolyubova@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/dom/kamenka-selo/11-ya-30/273079.html](http://www.granovit.ru/prodazha/dom/kamenka-selo/11-ya-30/273079.html)

