

Продается свободное назначение / вариант № 272904

None p-н,

Новосибирск, ул. Новоуральская, 10

**12 954 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 64,77 м<sup>2</sup>      Жилая: - м<sup>2</sup>      Кухня: - м<sup>2</sup>

Этаж	1
Этажность	20
Материал стен	-
Тип недвижимости	Коммерческая
Планировка	-

Предлагается к продаже помещение в уникальном проекте строящегося дома в развивающемся районе Новосибирска. На 1 этаже располагаются коммерческие помещения очень привлекательной планировки. Помещения имеют отдельный вход, большие окна, высокие потолки и хорошее естественное освещение. Вход в данное помещение находится рядом с входной группой жилого дома, что максимально привлекает трафик. Тех. характеристики: Общая площадь: 64, 77 м2. Мокрая точка. Вход один. Срок сдачи: 2026 г. Открытое пространство для удобства зонирования помещения. Данный вариант подойдет под уютную кофейню, пекарню, салон красоты, аптеку. Также, данный объект отлично подойдет для инвестиций. Звоните, этот объект стоит Вашей заинтересованности!

**РИЭЛТОР**

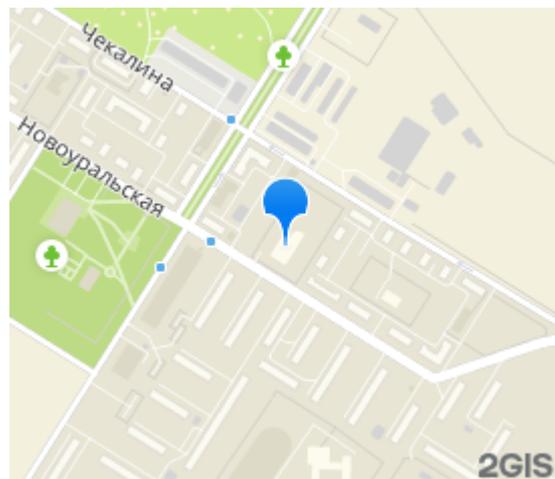


Зайкова Дарья Вячеславовна

Тел.: +7 (965) 991-77-51

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: [kaseko@granovit.ru](mailto:kaseko@granovit.ru)



Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/svobodnoe-naznachenie/novosibirsk/novouralskaya-10/272904.html](http://www.granovit.ru/prodazha/svobodnoe-naznachenie/novosibirsk/novouralskaya-10/272904.html)