

Продается 4-к квартира / вариант № 271653

Заельцовский р-н,

Новосибирск, ул. Галушчака, 1

20 500 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 158,3 м² Жилая: 98,7 м² Кухня: 16,8 м²

Этаж	4
Этажность	15
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

Торопитесь купить шикарную квартиру с высокими трёхметровыми потолками и большими комнатами площадью 156, 7 квадратных метров, а также двумя большими балконами по 6 метров каждый. В связи с тенденцией на рынке к уменьшению объема квадратных метров в квартирах в ближайшем будущем больше не планируются большие квартиры в данной локации. Вы можете стать одним из немногих, имеющих возможность купить почти 160 метров по цене 80 в новостройке. При этом получив сформировавшийся спальный район с полной инфраструктурой. Ближайший детский садик в ста метрах, ближайшая школа в трёхстах. В связи с тем, что потолки в квартирах этого дома 3, 15 метров (чистовые около трёх) комнаты светлые и просторные. Сделан частично ремонт после полнейшего сноса предыдущего. Сделана электро подготовка, водоподготовка с установкой электро кранов и бойлера на 80 литров, черновой пол с тепловой и звуковой изоляцией, заменена входная дверь, выполнена штукатурка стен, заменены радиаторы и частично окна. Также всё готово для установки систем кондиционирования и вентиляции с очисткой и нагревом уличного воздуха. Уложен кафель в санузле. Выполнена перепланировка с добавлением мест для хранения и места под сауну. Закуплены материалы: чистовое покрытие пола-паркет из лиственницы, керамика для ванной Parsenalosa(Испания). Дизайн проект в подарок. Предложение актуально до конца февраля.

РИЭЛТОР



Коломникова Евгения Вениаминовна

Тел.: +7 (969) 228-77-61

Тел.: +7 (962) 835-77-54

e-mail: kolomnikovae@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/4-k-kvartira/novosibirsk/zaelcovskiy/galushchaka-1/271653.html

