

Продается свободное назначение / вариант № 271644

Заельцовский р-н,

Новосибирск, ул. Красный проспект, 167/3

**44 800 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 212,0 м<sup>2</sup>      Жилая: - м<sup>2</sup>      Кухня: - м<sup>2</sup>

Этаж	1
Этажность	21
Материал стен	-
Тип недвижимости	Коммерческая
Планировка	-

Новые локации города открывают перед вами новые возможности. В пяти минутах пешком от площади Калинина возводится новый ЖК, состоящий из нескольких домов. Срок сдачи 4 квартал 2025 года. Помещение с отдельным входом. Безбарьерный доступ. Витражные входные группы. Свободные планировки. Отделка помещения - фиброцементная стяжка пола. Стены и потолок без отделки. Остались 2 коммерческие площадки в этой локации. Успейте открыть новые точки для своего бизнеса в выгодных локациях города!

## РИЭЛТОР



Мусульманова Марина Викторовна

Тел.: +7 (964) 096-54-74

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: [musulmanova@granovit.ru](mailto:musulmanova@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/svobodnoe-naznachenie/novosibirsk/zaelcovskiy/krasnyy-prospekt-1673/271644.html](http://www.granovit.ru/prodazha/svobodnoe-naznachenie/novosibirsk/zaelcovskiy/krasnyy-prospekt-1673/271644.html)

