

Продается 2-к квартира / вариант № 271638

None р-н,

Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого,  
96/3

**4 156 300 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 46,7 м<sup>2</sup> Жилая: 18,0 м<sup>2</sup> Кухня: 22,0 м<sup>2</sup>

Этаж	3
Этажность	3
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Смежная

Предлагаем квартиру, которые можно рассматривать как первое жилье, как проживание для студентов, для сдачи в аренду. Высокие потолки, увеличенные окна, очень много света, с предчистовой отделкой White box. Установлены качественные входные двери, произведен монтаж системы отопления, подготовлена разводка электрики, пол и стены выровнены и подготовлены к финишному покрытию. До площади Калинина на общественном транспорте можно доехать за 15 минут, до СГУПС и Медакадемии еще быстрее. Можно сделать ремонт за дополнительную плату. Варианты ремонта предоставлены на фото. Возможна покупка в рассрочку, 50% первоначальный взнос и остальную сумму на 6 месяцев, равными платежами. Бонусом три года аренды кладовой в подарок к каждой студии.

## РИЭЛТОР



Коломникова Евгения Вениаминовна

Тел.: +7 (969) 228-77-61

Тел.: +7 (962) 835-77-54

e-mail: kolomnikovae@granovit.ru

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/bogdana-hmelnickogo-963/271638.html](http://www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/bogdana-hmelnickogo-963/271638.html)

