

Продается 3-к квартира / вариант № 268078

Октябрьский р-н,

Новосибирск, ул. Кирова, 113/2

**6 590 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 46,48 м<sup>2</sup> Жилая: - м<sup>2</sup> Кухня: 10,0 м<sup>2</sup>

|                  |                     |
|------------------|---------------------|
| Этаж             | 18                  |
| Этажность        | 25                  |
| Материал стен    | Кирпично-монолитный |
| Тип недвижимости | Квартира            |
| Планировка       | Смежная             |

Особенности Аpert-отеля — готовый многофункциональный комплекс в Новосибирске. Здесь можно жить, работать, общаться, а также предоставлять услуги своего бизнеса. Покупка апартаментов в многофункциональном комплексе— это «умное» решение для инвесторов – апартаменты с дизайнерским ремонтом «под ключ» идеальный вариант для сдачи в аренду и получения пассивного дохода. -2-х уровневый подземный паркинг -рестораны -кофейни -6 высокоскоростных лифта Управляющая компания, которая будет заботиться о ваших апартаментах: находить клиентов, организовывать процесс сдачи, производит уборку и обслуживание номера , производить контроль над сохранностью апартаментов и контролировать оплату клиентов. Окупаемость объекта 7 лет!

## РИЭЛТОР



Мусульманова Марина Викторовна

Тел.: +7 (964) 096-54-74

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: [musulmanova@granovit.ru](mailto:musulmanova@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/3-k-kvartira/novosibirsk/oktyabrskiy/kirova-1132/268078.html](http://www.granovit.ru/prodazha/3-k-kvartira/novosibirsk/oktyabrskiy/kirova-1132/268078.html)

