

Продается 2-к квартира / вариант № 267188

Октябрьский р-н,

Новосибирск, ул. В. Высоцкого, 42

4 400 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 46,1 м² Жилая: - м² Кухня: 6,6 м²

Этаж	9
Этажность	10
Материал стен	Панель
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

В продаже полноценная 2-комнатная квартира теплая и уютная. Дом с отличным расположением, в начале жилмассива. ПО ДОКУМЕНТАМ: подходит под все виды расчетов. Квартира приобреталась в 2008 году, один взрослый собственник. РЕМОНТ: квартира полностью готова для проживания, выполнен косметический ремонт. Кафель, с/у (пол и стены), - кафель, в остальных комнатах на полу линолеум, стены оклеены обоями. Установлены пластиковые окна и металлическая входная дверь. Разводка отопления вертикальная. Зимой тепло даже в сильные морозы. Квартира полностью соответствует фотографиям. ПЛАНИРОВКА: кухня 6,6 м², комнаты 8,7 и 18,5 м², отдельный санузел. Все комнаты изолированные, планировка выполнена так, чтобы жилое пространство было максимально функциональным и удобным для жизни. Балкон 8 м², застеклен. Высокий этаж, окна выходят на восток - квартира очень светлая. ДОМ: панельный, чистый ухоженный подъезд, лифт. Замечательное ТСЖ, находится в этом же доме, в первом подъезде. БЛАГОУСТРОЙСТВО: очень чистая территория дома облагорожена. Детская площадка со специальным покрытием и футбольным полем для занятий игровыми видами спорта. Много парковочных мест. ИНФРАСТРУКТУРА: всё в шаговой доступности - школа, детские сады, поликлиника, спортивный центр, детская школа искусств, несколько супермаркетов и гипермаркетов, остановка общественного транспорта, откуда ходят множество автобусов в разных направлениях. До станции метро Золотая Нива 6 минут на авто. ИПОТЕКА: возможна покупка в ипотеку, если нет ипотечного решения помогу получить. Показ по предварительной договоренности. Обращаю Ваше внимание, что из-за переадресации звонков, время ожидания может быть увеличено, пожалуйста дождитесь моего ответа.

РИЭЛТОР



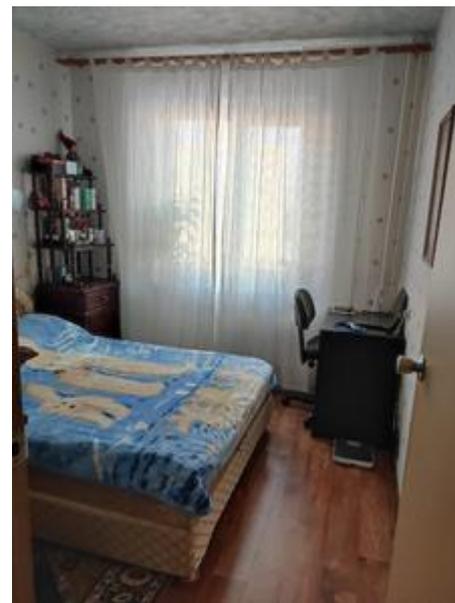
Себякина Олеся Геннадьевна

Тел.: +7 (969) 228-77-43

Тел.: +7 (962) 835-77-54

e-mail: sebyakina@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/oktyabrskiy/v-vysockogo-42/267188.html



ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ
М 1: 200

