

Продается 1-к квартира / вариант № 265911

Ленинский р-н,

Новосибирск, ул. 1-я Чулымская, 112/3

**4 500 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 26,7 м<sup>2</sup>      Жилая: - м<sup>2</sup>      Кухня: 5,0 м<sup>2</sup>

Этаж	17
Этажность	26
Материал стен	-
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	-

Продам квартиру - студию ЖК Ясный берег 26. 7 м2 + балкон  
Квартира уютная, теплая, на лето для комфортной жизни - кондиционер (блок в специальном помещении, а не на балконе, как в других домах этого ЖК) Современный ремонт хорошими материалами, все узлы в полном порядке. Замечательные и тихи соседи. Рядом с домом Hammer Fit, любые продуктовые магазины, аптеки, мед центр, кофейни, есть школа, сад - все близко. Маршрутка от жк в центр - 10 минут пути. На машине 5 минут. Очень большой парк без машин - есть локации для любых возрастов. Детские площадки, тренажеры, спортивные площадки, соседи играют вместе в футбол, два ледовых катка непосредственно в парке. Выезд на территорию только по пропускам. Один из лучших жк в городе

**РИЭЛТОР**



Лямцева Татьяна Алексеевна

Тел.: +7 (965) 991-77-49

Тел.: +7 (962) 835-77-54

e-mail: [lyamceva@granovit.ru](mailto:lyamceva@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/1-k-kvartira/novosibirsk/leninskiy/1-ya-chulymskaya-1123/265911.html](http://www.granovit.ru/prodazha/1-k-kvartira/novosibirsk/leninskiy/1-ya-chulymskaya-1123/265911.html)

