

Продается студия / вариант № 265000

Октябрьский р-н,

Новосибирск, ул. Добролюбова, 4

**16 425 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 65,7 м<sup>2</sup> Жилая: - м<sup>2</sup> Кухня: 5,0 м<sup>2</sup>

Этаж	7
Этажность	24
Материал стен	Кирпично-монолитный
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Студия

Предлагаем к продаже офисное помещение для Вашего бизнеса с шикарным видом на Набережную реки Обь. Акварельные рассветы и закаты, фантастические панорамные характеристики! Новый multifunctional комплекс с community mall, в котором на одной площадке реализован симбиоз рекреации, ритейла, деловой функции и жизни. Самый большой в Новосибирске гастрокомплекс, состоящий из микса ресторанов, кафе, винных бутиков, пиццерий и баров различной ценовой категории — от недорогих до фешенебельных заведений. Все бытовые вопросы любого жителя и бизнес-резидента будут закрыты: от сдачи одежды в прачечную до шоппинга, от похода на тренировку до встречи с друзьями. Это уникальное предложение в центре города! Тех. характеристики: Общая площадь - 65,7 м<sup>2</sup>. Мокрая точка. Система кондиционирования. Стоимость инвестиции - 16 425 000,0 руб. Данный лот отлично подойдет под любое направление бьюти сферы, массажный салон, или небольшой офис. Инфляция не поможет Вам стать бедными!!! потому что Вы вовремя вложили средства!

**РИЭЛТОР**



Касеко Дарья Вячеславовна

Тел.: +7 (965) 991-77-51

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: [kaseko@granovit.ru](mailto:kaseko@granovit.ru)

Вариант на сайте:

[www.granovit.ru/prodazha/studiya/novosibirsk/oktyabrskiy/dobrolyubova-4/265000.html](http://www.granovit.ru/prodazha/studiya/novosibirsk/oktyabrskiy/dobrolyubova-4/265000.html)

