

Продается комната / вариант № 264815

Центральный р-н,

Новосибирск, ул. Каменская, 84В

**1 620 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 80,0 м<sup>2</sup> Жилая: 10,0 м<sup>2</sup> Кухня: 6,0 м<sup>2</sup>

Этаж	5
Этажность	5
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Комната
Планировка	Изолированная

**ОБЪЕКТ!** В продаже чистая, светлая, очень теплая комната в центре города. Идеальная локация. Напротив ТЦ Юпитер и Галерея. Через дорогу Центральный рынок и Гастрокорт. Развитая инфраструктура, все в шаговой доступности. До станций метро Сибирская и Покрышкина 5 минут пешком. В отсечке 5 комнат. Чистота. Тишина. Нет посторонних запахов. По состоянию- всё просто, но очень чисто. Вода заведена в комнату по плану. Санузел чистый, ухоженный. Отлично подойдет как для проживания, так и под сдачу в аренду (от 14000руб в месяц). Квартплата+ вода+энергия= 1500 !!! В доме отремонтировали крышу. Скоро предстоит ремонт в подъезде. Приглашаю на просмотр. С покупателя дополнительно взимается комиссия.

**РИЭЛТОР**



Давыдова Ольга Владимировна

Тел.: +7 (968) 221-43-90

Тел.: +7 (962) 835-75-73

e-mail: [davidova@granovit.ru](mailto:davidova@granovit.ru)

Вариант на сайте:

[www.granovit.ru/prodazha/komnata/novosibirsk/centralnyy/kamenskaya-84v/264815.html](http://www.granovit.ru/prodazha/komnata/novosibirsk/centralnyy/kamenskaya-84v/264815.html)

