

Продается студия / вариант № 264790

Октябрьский р-н,

Новосибирск, ул. Сибревкома, 9

**7 600 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 25,0 м<sup>2</sup> Жилая: 16,0 м<sup>2</sup> Кухня: 6,0 м<sup>2</sup>

Этаж	5
Этажность	28
Материал стен	Кирпично-монолитный
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Студия

В продаже стильная и уютная студия в эксклюзивном ЖК Флотилия, ул. Сибревкома, д. 9. По факту 7 этаж! (два первых - офисные). Главная фишка - вид из окна на двор, соседние дома ЖК Флотилии и действующий фонтан. В квартире выполнен дизайнерский ремонт. Квартира светлая, с высокими потолками. У ЖК удобная транспортная развязка, и он близко расположен к свободным парковочным зонам за пределами двора. ЖК класса престиж: круглосуточная охрана, реагирует быстро, консьерж, видеодомофон, шикарно оформленные подъезды, закрытый уютный двор. За всем ведётся особый уход. Брусчатку во дворе моют с мылом. Собственник один, совершеннолетний, без обременений и долгов, чистая продажа. В собственности с момента постройки. Все документы на руках.

**РИЭЛТОР**



Коломникова Евгения Вениаминовна

Тел.: +7 (969) 228-77-61

Тел.: +7 (962) 835-77-54

e-mail: kolomnikovae@granovit.ru

Вариант на сайте:

[www.granovit.ru/prodazha/studiya/novosibirsk/oktyabrskiy/sibrevkoma-9/264790.html](http://www.granovit.ru/prodazha/studiya/novosibirsk/oktyabrskiy/sibrevkoma-9/264790.html)

