

Продается 1-к квартира / вариант № 264485

Кировский р-н,

Новосибирск, ул. Воскресная, 35/2

**3 100 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 34,0 м<sup>2</sup> Жилая: 14,7 м<sup>2</sup> Кухня: 9,1 м<sup>2</sup>

Этаж	3
Этажность	3
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

В продаже уютная, просторная однокомнатная квартира в малоэтажном зелёном микрорайоне. Рядом с ЖК "Белые Росы". Квартира на 3м этаже с лоджией. Застеклена. В квартире просторная кухня 9, 1 кв. м. Просторная гардеробная комната для хранения вещей. Дом кирпичной кладки в экологически чистом районе. У дома собственная газовая котельная, а значит можно забыть про летнее отключение воды, отопление включается по решению собственников. Идеальный вариант для семьи с детьми - тихий спальный район, берёзовая роща в шаговой доступности. В шаговой доступности магазины и остановка общественного транспорта. Быстрый выезд на правый берег через Бугринский мост. Гипермаркеты Ашан, Леруа Мерлен, Лента в 10 минутах езды на авто. Детский сад, салоны красоты, парикмахерские, ателье, аптеки, магазины и торговые центры. До метро Маркса 20 минут. До реки Обь 500 метров, куда можно отправиться на рыбалку или семейный пикник. Вблизи комплекса раскинулся смешанный лес - идеальное место для пеших прогулок за грибами или на велосипеде, зимой на лыжах. Звоните, отвечу на все ваши вопросы, организую показ. Дополнительно оплачивается комиссия покупателем

## РИЭЛТОР



Келлер Марина Валерьевна

Тел.: +7 (965) 991-77-45

Тел.: +7 (962) 835-75-73

e-mail: [keller@granovit.ru](mailto:keller@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/1-k-kvartira/novosibirsk/kirovskiy/voskresnaya-352/264485.html](http://www.granovit.ru/prodazha/1-k-kvartira/novosibirsk/kirovskiy/voskresnaya-352/264485.html)

