Продается готовый бизнес / вариант № 264386

None р-н,

Коченево рабочий поселок, ул. Кузнецкая, 86

16 990 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 374,0 м² Жилая: - м² Кухня: - м²

Этаж	2
Этажность	2
Материал стен	-
Тип недвижимости	Коммерческая
Планировка	-

ВНИМАНИЕ! К продаже предлагается прекрасный лот - отдельно стоящее здание в р. п. Коченево. Помещение стоит на первой линии, рядом Ж/д станция, напротив ТЦ, что является точкой притяжения и обеспечивает высокий трафик. Два отдельных входа. Первый этаж - планировка открытая, его полностью занимает мебельный магазин. Второй этаж - кабинетная планировка, заселен на 80% арендаторами. На каждом этаже с/у. Земля в собственности - 7 соток. Есть возможность возведения холодного склада. Тех. характеристики: Общая площадь: 374, 8 м2. Мокрая точка - 2. Отдельный вход -2. Канализация - септик. Стоимость инвестиции - 16 990 000, 00 руб. /45 427, 80 руб. /м2. Срок окупаемости объекта - 7 лет Звоните!!!!! ЦЕНА СКАЗКА!!! Этот объект стоит Вашей заинтересованности!

РИЭЛТОР

Зайкова Дарья Вячеславовна

Тел.: +7 (965) 991-77-51

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: kaseko@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru//prodazha/gotovyy-biznes/kochenevo-rabochiy-poselok/kuzneckaya-86/264386.html