

Продается свободное назначение / вариант № 263858

None p-н,

Новосибирск, ул. Большевистская, 88

**23 730 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 103,1 м<sup>2</sup>      Жилая: - м<sup>2</sup>      Кухня: - м<sup>2</sup>

Этаж	1
Этажность	8
Материал стен	-
Тип недвижимости	Коммерческая
Планировка	-

В микрорайоне на набережной Оби продается шикарное помещение со отдельным входом под вашу торговую точку, которая станет центром притяжения микрорайона. Здесь проживает более 11 тыс. человек ваших потенциальных клиентов. Здание расположено рядом с ГМ "Лента". Рядом новейшая школа и детские сады, а это значит, что здесь проживают семьи с маленькими детьми, подростки, которые постоянно гуляют по улицам и заходят во все точки микрорайона. Отдельный вход, своя мокрая точка. Здание сдается в 3 квартале 2025 года. Успевайте купить привлекательное помещение под ваш бизнес!

**РИЭЛТОР**



Мусульманова Марина Викторовна

Тел.: +7 (964) 096-54-74

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: [musulmanova@granovit.ru](mailto:musulmanova@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/svobodnoe-naznachenie/novosibirsk/bolshevistskaya-88/263858.html](http://www.granovit.ru/prodazha/svobodnoe-naznachenie/novosibirsk/bolshevistskaya-88/263858.html)

