

Продается свободное назначение / вариант № 263496

None р-н,

Новосибирск, ул. Титова, 196/1

**14 734 200 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 113,34 м<sup>2</sup>      Жилая: - м<sup>2</sup>      Кухня: - м<sup>2</sup>

Этаж	1
Этажность	19
Материал стен	-
Тип недвижимости	Коммерческая
Планировка	-

Предлагается к продаже помещение в строящемся доме неподалеку от ул. Титова. На 1 этаже располагаются коммерческие помещения очень привлекательной планировки. Помещения имеют отдельный вход, большие окна, высокие потолки и хорошее естественное освещение. Данный лот имеет сквозной проход, что прибавляет ему привлекательности. Тех. характеристики: Общая площадь: 113, 34 м2. Мокрая точка. 2 входа. Срок сдачи: апрель 2026 г. Стоимость инвестиции - 14 734 200, 00 руб. Открытое пространство для удобства зонирования помещения. Данный лот подойдет под уютный офис, прекрасную студию красоты, современный детский обучающий центр. Также, данный объект отлично подойдет для инвестиций. Звоните, этот объект стоит Вашей заинтересованности!

**РИЭЛТОР**



Касеко Дарья Вячеславовна

Тел.: +7 (965) 991-77-51

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: [kaseko@granovit.ru](mailto:kaseko@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/svobodnoe-naznachenie/novosibirsk/titova-1961/263496.html](http://www.granovit.ru/prodazha/svobodnoe-naznachenie/novosibirsk/titova-1961/263496.html)

