

Продается офис / вариант № 263264

Железнодорожный р-н,

Новосибирск, ул. Комсомольский проспект,
24

7 123 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 41,8 м² Жилая: - м² Кухня: - м²

Этаж	6
Этажность	10
Материал стен	-
Тип недвижимости	Коммерческая
Планировка	-

Продаем помещение под пассивный доход!!!! БЦ "Комсомольский". Вторая линия на Вокзальной магистрали напротив ЦУМа. Большой трафик. Удобная транспортная развязка (Вокзальная магистраль, проспект Димитрова, ул. Ленина, Димитровский мост, ул. Фабричная). Пешеходная доступность - станции метро "пл. Гарина-Михайловского" и «пл. Ленина», ЦУМ, вокзал "Новосибирск Главный". Около здания хорошая, вместительная парковка. В здании есть охрана, видеонаблюдение, с/у на этаже, 2 лифта. Новый, современный ремонт на этаже и в помещениях. Стоит очередь из арендаторов на эти помещения. Помещение будет приносить, приносит 56430 руб/мес. Идеальное месторасположение! Различные площади! Успевайте! Комиссия агентства всего 3 % от стоимости сделки.

РИЭЛТОР



Мусульманова Марина Викторовна

Тел.: +7 (964) 096-54-74

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: musulmanova@granovit.ru

Вариант на сайте:

www.granovit.ru/prodazha/ofis/novosibirsk/zheleznodorozhnyy/komsomolskiy-prospekt-24/263264.html



Продано Бронь Свободно

Назначение: нежилое Санузы на этаже (3 шт.)
Этаж: 6 Ремонт согласно дизайн проекту
Лифты: 2 Завершение работ: декабрь 2024

