

Продается 2-к квартира / вариант № 263151

Ленинский р-н,

Новосибирск, ул. Котовского, 31

**5 370 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 43,9 м<sup>2</sup> Жилая: - м<sup>2</sup> Кухня: 5,0 м<sup>2</sup>

Этаж	3
Этажность	5
Материал стен	Панель
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

В продаже 2х комнатная квартира с очень хорошим ремонтом. Ремонт сделан в светлых тонах с акцентами. В зале стена с большими листьями, в коридоре кирпичная. Все дверные полотна белые в классическом стиле. Хорошая входная дверь также внутренней отделкой поддерживает межкомнатные двери. Выделена зона гардеробной 2, 9 м<sup>2</sup>. На фото дверь прямо. По желанию там можно организовать систему хранения по Вашему желанию. В ванной мокрая зона и зона за раковиной, унитазом выложена Английской плиткой Original Style. Остальные стены выкрашены в тон плитки. Все трубы в ванной заменены на новые, стояки заменены. Установлены счетчики на воду. На кухне фартук из натурального мрамора. На полу ламинат Квик Степ. Также в зале установлен кондиционер. По договоренности (+ оплата) в квартире могут остаться шкафы, ящики, вешала из гардеробной и также кухня с бытовой техникой (варочная панель Hansa, духовой шкаф Haier, посудомоечная машина Smeg). Балкон застеклен, обшит вагонкой. Встроен большой стеллаж. На полу ковровое покрытие. Предусмотрена комиссия с покупателя. Помогу с ипотечным решением.

**РИЭЛТОР**



Потапова Лариса Анатольевна

Тел.: +7 (969) 228-77-45

Тел.: +7 (962) 835-75-73

e-mail: [potapova@granovit.ru](mailto:potapova@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/leninskiy/kotovskogo-31/263151.html](http://www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/leninskiy/kotovskogo-31/263151.html)

