

Продается 2-к квартира / вариант № 262700

Октябрьский р-н,

Новосибирск, ул. Зыряновская, 61

20 500 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 96,6 м² Жилая: 50,0 м² Кухня: 16,0 м²

Этаж	2
Этажность	21
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Смежная

В продаже отличная просторная квартира с евро ремонтом и удобным расположением дома. В квартире расположены две отдельные комнаты: спальня с вместительным гардеробом и балконом, просторная детская, кухня-гостиная площадью около 50 кв. м. разместит большое количество гостей, семейные застоля в праздники станут традициями вашего дома. Для удобства имеются два санузла: ванная для семейного пользования с шикарным джакузи и гостевой туалет. Просторная входная группа. Вся мебель и техника остается новому владельцу, что существенно облегчает переезд в эту квартиру. Квартира расположена в новой части дома, отделка подъезда в современном стиле, два красивых зеркальных лифта. В подъезде, а также на территории двора ведется видеонаблюдение с онлайн доступом. Кроме того, на этажах и квартирах установлены датчики дыма с сигнализацией. Закрытая территория дома, во дворе безопасная детская площадка. Парковочные места есть во дворе, возможно приобрести место в теплой (подземной) парковке под домом. Есть место для выгула собак. Из окон квартиры великолепный вид на шикарные закаты, реку Обь, колесо обозрения, ЛДС. Салюты города можно наблюдать не выходя из квартиры, на своем балконе. В шаговой доступности все виды общественного транспорта, можно уехать в любую точку города, станция метро "Речной вокзал" в 3х минутах пешком, до ГПНТБ - 10 минут прогулочным шагом, и до Михайловской набережной. Инфраструктура района широко развита: детский сад, школа, поликлиники, множество магазинов, аптеки. Очень интересное предложение, как для проживания, так и для инвестиций. Звоните, с удовольствием покажем квартиру, бесплатно получу ипотечное решение в любом банке на выгодных для вас условиях. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

РИЭЛТОР



Мошкалева Наталья Валериевна

Тел.: +7 (969) 228-77-62

Тел.: +7 (962) 835-75-73

e-mail: moshkaleva@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/oktyabrskiy/zyryanovskaya-61/262700.html

