

Продается офис / вариант № 262676

Октябрьский р-н,

Новосибирск, ул. Большевистская, 14

**24 500 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 99,05 м<sup>2</sup>      Жилая: - м<sup>2</sup>      Кухня: - м<sup>2</sup>

Этаж	6
Этажность	18
Материал стен	-
Тип недвижимости	Коммерческая
Планировка	-

Предлагаем к продаже офисное помещение для Вашего бизнеса с шикарным видом на Набережную реки Обь. Акварельные рассветы и закаты, фантастические панорамные характеристики! Новый multifunctional комплекс с community mall, в котором на одной площадке реализован симбиоз рекреации, ритейла, деловой функции и жизни. Самый большой в Новосибирске гастрокорт, состоящий из микса ресторанов, кафе, винных бутиков, пиццерий и баров различной ценовой категории — от недорогих до фешенебельных заведений. Все бытовые вопросы любого жителя и бизнес-резидента будут закрыты: от сдачи одежды в прачечную до шопинга, от похода на тренировку до встречи с друзьями. Это уникальное предложение в центре города! Тех. характеристики: Общая площадь - 99, 05 м<sup>2</sup>. Мокрая точка. Система кондиционирования. Стоимость инвестиции - 24 500 000, 0 руб. /247 350, 0 руб. /м<sup>2</sup>. Данный лот отлично подойдет под любое направление бьюти сферы, массажный салон, обучающий центр или светлый офис. Инфляция не поможет Вам стать бедными!!! потому что Вы вовремя вложили средства!

## РИЭЛТОР



Зайкова Дарья Вячеславовна

Тел.: +7 (965) 991-77-51

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: [kaseko@granovit.ru](mailto:kaseko@granovit.ru)

Вариант на сайте:

[www.granovit.ru/prodazha/ofis/novosibirsk/oktyabrskiy/bolshevistskaya-14/262676.html](http://www.granovit.ru/prodazha/ofis/novosibirsk/oktyabrskiy/bolshevistskaya-14/262676.html)

