

Продается 2-к квартира / вариант № 261114

Ленинский р-н,

Новосибирск, ул. Станиславского, 2

5 500 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 56,7 м² Жилая: 29,1 м² Кухня: 9,8 м²

Этаж	3
Этажность	5
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

Продается 2-комнатная квартира площадью 56.7 кв. м на 3 этаже кирпичного 5-ти этажного дома в районе Сада Кирова. Все комнаты изолированные, 16,7 и 12,7 кв. м. В комнатах окна пластиковые, в кухне деревянное. В одной из комнат установлен кондиционер. Кухня просторная, 9,8 кв. м. позволит разместить всю необходимую технику и удобные рабочие поверхности, а также станет местом для приятных встреч с родными и друзьями. Высокие (2,95 м) потолки добавляют ощущение еще большего простора и воздуха. Раздельный санузел – это комфортно и практично. Квартира требует ремонта, что дает вам возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер мечты, не переплачивая за чужие решения. Дом НЕ газифицирован, в хорошем состоянии, стены классической кирпичной кладки, что обеспечивает отличную звуко- и теплоизоляцию. Огороженный двор под видео наблюдением с большим количеством парковочных мест, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, учебные заведения, центры детского развития, библиотеки, магазины, аптеки, банки, спортивные учреждения, МФЦ — все необходимое для комфортной жизни. Отличная транспортная развязка позволяет легко добраться до любой точки города, до метро пешком 20 минут. Сквер Славы, парк им. Кирова, сквер им. Гагарина, расположенные в шаговой доступности это и зеленая зона для прогулок на свежем воздухе с детьми, и место для пробежки или просто отдыха с книгой на лавочке. Два взрослых собственника. Документы готовы. Звоните, есть вопросы – задавайте, показ организую оперативно!

РИЭЛТОР



Бувалина Елена Алексеевна

Тел.: +7 (962) 837-65-47

Тел.: +7 (962) 835-77-80

e-mail: buvalina@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/leninskiy/stanislavskogo-2/261114.html

