

Продается свободное назначение / вариант № 258748

Заельцовский р-н,

Новосибирск, ул. Красный проспект, 101/1  
стр

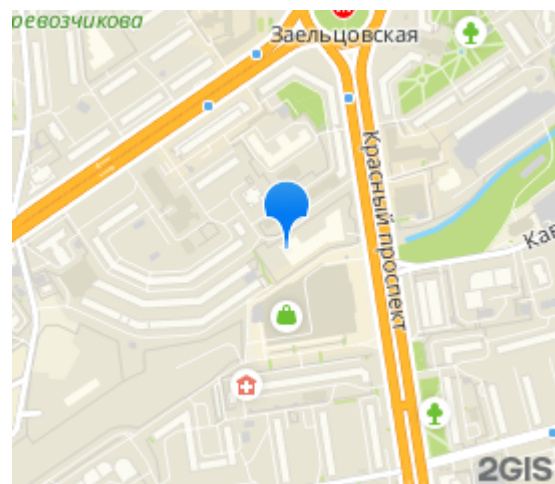
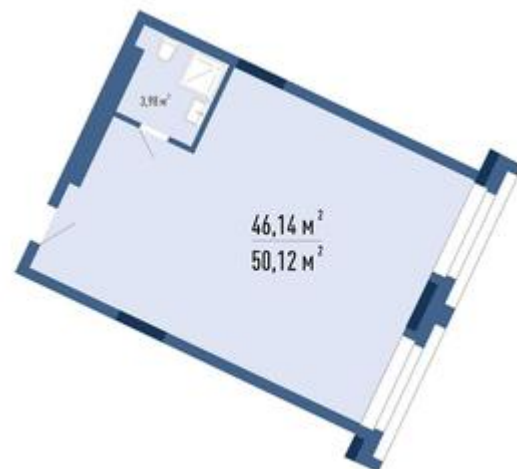
**18 050 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 50,12 м<sup>2</sup>      Жилая: - м<sup>2</sup>      Кухня: - м<sup>2</sup>

Этаж	6
Этажность	10
Материал стен	-
Тип недвижимости	Коммерческая
Планировка	-

**ВНИМАНИЕ!** Предлагается к продаже помещение с прекрасным видом в строящемся Бизнес центре неподалеку от пл. Калинина в "тапочной доступности" от Апартаментов - отеля Бизнес класса. Апартаменты - отель нового уровня с профессиональным отельным оператором. Гостей и резидентов ожидают безупречный goot service, высокие стандарты безопасности, контроль доступа в различные локации, бизнес-инфраструктура с собственными входами с улицы, продуманные сценарии передвижения персонала. Уникальные коммерческие площади в центре города обеспечат поток постоянных платежеспособных клиентов. Всё это гарантирует успех Вашего бизнеса. Или успех для арендаторов, если Вы рассматриваете инвестиционный проект. Тех. характеристики: Общая площадь: 50, 12 м<sup>2</sup>. Мокрая точка. Отдельный вход. Открытое пространство для удобства зонирования помещения. Стоимость инвестиции - 18 050 000, 00 руб. /365 755, 00 руб. /м<sup>2</sup> Данный проект подойдет под уютный офис, прекрасную студию красоты, современный обучающий центр. Звоните, этот объект стоит Вашей заинтересованности!



**РИЭЛТОР**



Касеко Дарья Вячеславовна

Тел.: +7 (965) 991-77-51

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: [kaseko@granovit.ru](mailto:kaseko@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/svobodnoe-naznachenie/novosibirsk/zaelcovskiy/krasnyy-prospekt-1011-str/258748.html](http://www.granovit.ru/prodazha/svobodnoe-naznachenie/novosibirsk/zaelcovskiy/krasnyy-prospekt-1011-str/258748.html)