

Продается офис / вариант № 258739

Заельцовский р-н,

Новосибирск, ул. Красный проспект, 101/1  
стр

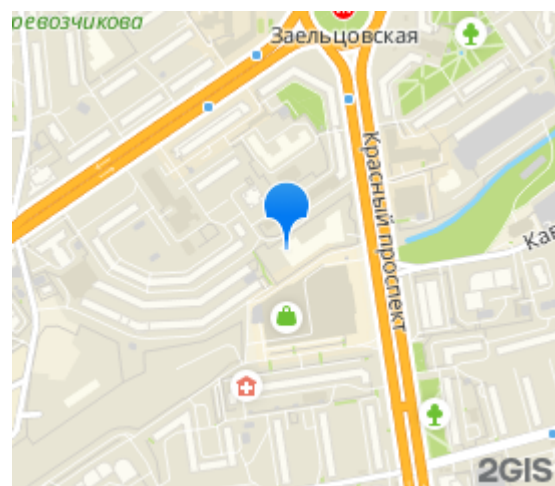
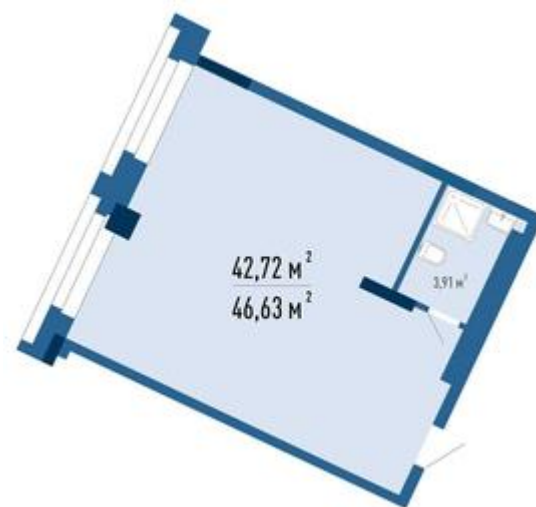
**16 950 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 46,63 м<sup>2</sup>      Жилая: - м<sup>2</sup>      Кухня: - м<sup>2</sup>

|                  |              |
|------------------|--------------|
| Этаж             | 6            |
| Этажность        | 10           |
| Материал стен    | -            |
| Тип недвижимости | Коммерческая |
| Планировка       | -            |

Предлагается к продаже помещение в строящемся Бизнес центре неподалеку от пл. Калинина в "тапочной доступности" от Апартаментов Бизнес класса. Апартаменты - отель нового уровня с профессиональным отельным оператором. Гости и резиденты ожидают безупречный room service, высокие стандарты безопасности, контроль доступа в различные локации, бизнес-инфраструктура с собственными входами с улицы, продуманные сценарии передвижения персонала. Уникальные коммерческие площади в центре города обеспечат поток постоянных платежеспособных клиентов. Всё это гарантирует успех Вашего бизнеса. Или успех для арендаторов, если Вы рассматриваете инвестиционный проект. Тех. характеристики: Общая площадь: 46,63 м<sup>2</sup>. Мокрая точка. Открытое пространство для удобства зонирования помещения. Стоимость инвестиции - 16 950 000,00 руб. /359 262,00 руб./м<sup>2</sup> Данный проект подойдет под уютный офис, прекрасную студию красоты, современный обучающий центр. Звоните, этот объект стоит Вашей заинтересованности!



## РИЭЛТОР



Касеко Дарья Вячеславовна

Тел.: +7 (965) 991-77-51

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: [kaseko@granovit.ru](mailto:kaseko@granovit.ru)

Вариант на сайте:

[www.granovit.ru/prodazha/ofis/novosibirsk/zaelcovskiy/krasnyy-prospekt-1011-str/258739.html](http://www.granovit.ru/prodazha/ofis/novosibirsk/zaelcovskiy/krasnyy-prospekt-1011-str/258739.html)