

Продается 1-к квартира / вариант № 258571

Калининский р-н,

Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого,
6

5 900 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 32,0 м² Жилая: 22,6 м² Кухня: 3,2 м²

Этаж	5
Этажность	5
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

Чистая, уютная, светлая, теплая, не угловая квартира с дизайнерским ремонтом. В квартире выполнен капитальный ремонт: заменена вся электропроводка до общей щитовой, выравнены стены, выполнена качественная стяжка пола, замены все трубы водоснабжения и установлены новые качественные радиаторы. Окна пластиковые. В ванной - керамическая плитка, вся новая сантехника (ванна, система инсталляции, раковина), теплый пол, водонагреватель. Пол - ламинат и керамогранит (входная зона). Новые входные двери с видеоглазком. Натяжной 2-уровневый потолок с декоративной подсветкой из светодиодов. Современная кухня со встроенной техникой (микроволновая печь, духовой шкаф, варочная плита, холодильник, посудомоечная машина). Установлен фильтр для питьевой воды. Установлен кондиционер инверторный. Квартира продается с мебелью и бытовой техникой. Квартира готова к проживанию или сдаче. В шаговой доступности торговый центр, супермаркеты, аптеки. 5-7 мин ходьбы до медуниверситета и СГУПС. Удобная транспортная развязка рядом с домом. До остановки 1-2 мин. ходьбы. Перепланировка узаконена. Крыша отремонтирована в 2020 г. Кап. ремонт дома по плану в 2026 г.

РИЭЛТОР



Коломникова Евгения Вениаминовна

Тел.: +7 (969) 228-77-61

Тел.: +7 (962) 835-77-54

e-mail: kolomnikovae@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/1-k-kvartira/novosibirsk/kalininskiy/bogdana-hmelnickogo-6/258571.html

