

Продается 1-к квартира / вариант № 257832

Заяльцовский р-н,

Новосибирск, ул. Красногорская, 31/1

6 800 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 31,4 м² Жилая: 20,0 м² Кухня: 5,0 м²

Этаж	10
Этажность	17
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

Продаётся 1-комнатная квартира, дом находится между улиц Жуковского и Красный проспект Рядом с домом Сибирский Кадетский Корпус, школа 77. В доме видеонаблюдение, огороженная парковка, детская площадка, 2 тихих лифта. Дом находится в достаточном удалении от шумных магистралей, окна выходят в сторону площади Калинина Квартира продается со всей мебелью и бытовой техникой. Во всей квартире на полу износостойкая виниловая плитка, тёплый пол во всей квартире и лоджии. На кухне Фартук из керамогранита, со светодиодной подсветкой, встроенные холодильник. Кухня подвесная. (не имеет ножек, удобно убирать) Потолок натяжной, матовый, во всей квартире. Лоджия утеплена, (кроме стеклопакета) с внутренней отделкой и удобным стеллажом для хранения вещей. Входная дверь имеет дополнительную шумоизоляцию, электрозамок и подсветку по периметру. Установлен тихий инверторный кондиционер. Есть водонагреватель Также в квартире установлена система автоматизации умный дом, основанная на промышленном контролере, что обеспечивает надёжную эксплуатацию. В систему входит: -управление шторами в зале; -управление электозамком -система защиты от протечек (можно не переживать, что затопите соседей снизу); -управление всем светом, как с классических выключателей, так и с планшета установленного в зале. -диммирование света (можно изменять яркость света); -автоматическое регулирование отопления; -управление кондиционером; - управление теплым полом; Один собственник.

РИЭЛТОР



Коломникова Евгения Вениаминовна

Тел.: +7 (969) 228-77-61

Тел.: +7 (962) 835-77-54

e-mail: kolomnikovae@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/1-k-kvartira/novosibirsk/zaelcovskiy/krasnogorskaya-311/257832.html

