

Продается свободное назначение / вариант № 257580

Октябрьский р-н,

Новосибирск, ул. Гаранина, 33/7

9 945 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 66,3 м² Жилая: - м² Кухня: - м²

| | |
|------------------|--------------|
| Этаж | 1 |
| Этажность | 17 |
| Материал стен | - |
| Тип недвижимости | Коммерческая |
| Планировка | - |

Отличный проект для инвестиций!!! Шикарная цена! Крутая локация! К продаже предлагается помещение свободного назначения в новом микрорайоне по ул. Гаранина. Двор-парк в экостиле, многофункциональная площадка, ландшафтный дизайн озеленения всей территории. Помещение находится на первом этаже в строящемся доме. Вход в помещение выходит на проезжую часть ул. Гаранина. Дополнительным преимуществом для Вашего бизнеса станет стабильный пешеходный трафик посетителей не только данного жилого комплекса, но и жителей других домов. Тех. характеристики: Общая площадь - 66, 3 м². Отдельный вход. Мокрая точка. Сдача дома: 1 кв. 2026 г. Стоимость: 9 945 000 руб. /150 000, 00 руб. /м². Помещение поделено на две части 29, 5 и 30, 8 м². Данный проект отлично подойдет для разных сфер бизнеса, как под магазин формата "У Дома", кафе-пекарню, кофейню, так и для пункта выдачи товаров. Звоните! По всем оставшимся вопросам ответим Вам по телефону.

РИЭЛТОР



Запорожец Екатерина Андреевна

Тел.: +7 (969) 228-70-79

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: zaporozhec@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/svobodnoe-naznachenie/novosibirsk/oktyabrskiy/garanina-337/257580.html

