

Продается свободное назначение / вариант № 257338

None p-н,

Новосибирск, ул. Маковского, 4

89 977 500 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 399,9 м² Жилая: - м² Кухня: - м²

Этаж	2
Этажность	14
Материал стен	-
Тип недвижимости	Коммерческая
Планировка	-

К продаже предлагается помещение свободного типа в прекрасной локации недалеко от Набережной реки Обь. Развитая инфраструктура, зеркальный фасад с большими окнами, необычная Н-образная форма здания. Рядом развязка с главными маршрутами города. Помещение находится на 2-ом этаже, что обеспечит бесподобные виды на город. Присутствие отдельной мокрой точки обеспечит комфорт для сотрудников и посетителей. Формат апартов гарантирует регулярный трафик посетителей и стабильный доход, как для Вашего бизнеса, так и для арендаторов, если Вы в поисках пассивного дохода. Тех. характеристики: Общая площадь: 399, 9 м². Высота потолков: 3, 17 м. Этажность: 2 этаж. Сдача: II кв. 2025 г. Данное помещение подойдет под офис, коворкинг, школу английского, тренажерный зал. Безусловным преимуществом этого помещения является отдельный вход и шикарный вид на Набережную реки Обь! Предложение ограничено! Звоните и будьте первыми!

РИЭЛТОР



Касеко Дарья Вячеславовна

Тел.: +7 (965) 991-77-51

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: kaseko@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/svobodnoe-naznachenie/novosibirsk/makovskogo-4/257338.html

