

Продается дача / вариант № 256829

None р-н,

СНТ Черемушки, ул. Береговая, 36

1 500 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 25,0 м² Жилая: - м² Кухня: - м²

Этаж	0
Этажность	1
Материал стен	Дерево
Тип недвижимости	Дача/Земля
Планировка	-

Продается Дача в живописном месте на берегу реки Издревая. Дом 25 м2 выполнен из бруса, обшит с обеих сторон доской блок/хаус. Внутри вместительный встроенный шкаф, двухспальная кровать, столик, шкафчик - все из лиственницы, дровяная печь-камин чугунная (задняя стенка выложена из кирпича, поэтому дольше держит тепло), пол из лиственницы двойной, утепленный пенополистиролом. Веранда утеплена минватой, пластиковые окна, печь-камин из дома также нагревает стену веранды, дополнительно создавая тепло. Есть терраса, которая выходит к реке с печью-барбекю. Подведена летняя вода в дом. Река Издревая огибает весь участок, просто закидываете удочку и ловите не выходя с участка хариус, щуку, окуня и проч. рыбу. Недалеко живут бобры, утки. За рекой лес. Место тихое и очень красивое. Частично участок возделывается. Дом не подтопляется. Растет малина, крыжовник, ирга, калина, боярышник, рябина, сосны, у реки ивы. В обществе хороший продуктовый магазин. Также по выходным приезжают фермеры к дому со свежей молочкой, которой не купишь в магазине. Место тупиковое, сквозного проезда нет. В прошлом году заменили электрику по обществу: провода и столбы. Круглогодичного проезда нет. Свет на зиму отключают, в этом году нужно уточнят. Можно поставить баню на участке, приезжать зимой на электричке или на снегоходе. Сторож с этого года будет объезжать территорию на снегоходе, поэтому проехать можно будет. До ж/д станции Новолуговская 7-10 минут пешком. До Автовокзала главный - 30 мин. на машине.

РИЭЛТОР



Кудинова Юлия Ивановна

Тел.: +7 (968) 221-43-64

Тел.: +7 (962) 835-77-80

e-mail: kudinova@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/dacha/snt-cheremushki/beregovaya-36/256829.html

