

Продается 2-к квартира / вариант № 253690

Ленинский р-н,

Новосибирск, ул. Забалуева, 96

**4 756 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 46,65 м<sup>2</sup> Жилая: 30,58 м<sup>2</sup> Кухня: 3,25 м<sup>2</sup>

Этаж	15
Этажность	17
Материал стен	Кирпично-монолитный
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

Квартира в ЖК Радуга Сибири! Дом сдан! Под самоотделку. В доме предусмотрены колясочные и место для консьержа. В холле используются светлые тона керамогранитной плитки и установлены светодиодные светильники с датчиками движения. Вход в подъезд выполнен практически в одном уровне с тротуаром. В квартире установлены современные деревянные окна с 2-камерным стеклопакетом. Во дворах проекта «Радуга Сибири» установлены детские комплексы для разных возрастов. Возле детских площадок предусмотрены скамейки для отдыха родителей. Дворовая территория освещена с применением современного светового оборудования и светодиодных конструкций. На благоустроенной набережной озера можно погулять по пешеходным дорожкам или прокатиться на велосипеде. Для владельцев автомобилей предусмотрена стоянка. Подходит под все виды расчета. Комиссия 0%.

**РИЭЛТОР**

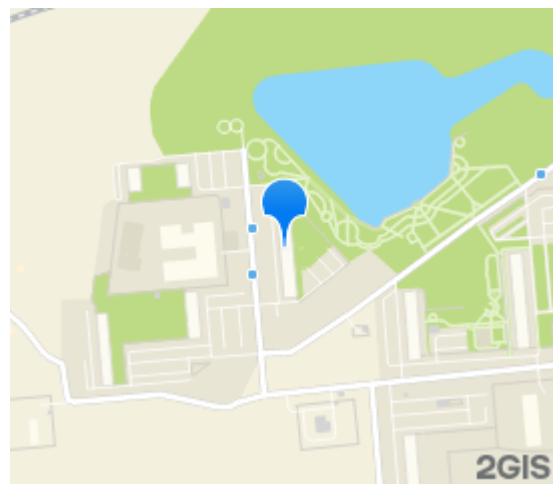


Толмачева Татьяна Михайловна

Тел.: +7 (968) 221-44-01

Тел.: +7 (962) 835-73-71

e-mail: [tolmacheva\\_t@granovit.ru](mailto:tolmacheva_t@granovit.ru)



Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/leninskiy/zabalueva-96/253690.html](http://www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/leninskiy/zabalueva-96/253690.html)