

Продается студия / вариант № 253581

Октябрьский р-н,

Новосибирск, ул. Военная, 51

**9 422 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 36,8 м<sup>2</sup>      Жилая: - м<sup>2</sup>      Кухня: 27,0 м<sup>2</sup>

Этаж	20
Этажность	25
Материал стен	Кирпично-монолитный
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Студия

В продаже студия как классического типа, так и европланировки. Сданные квартиры с подчистовой отделкой и высотой потолков 2.92 метра. Рассрочка до декабря 2025года, платеж 50000руб. Комплекс апартаментов «Тихомиров» расположен в Октябрьском районе. В пешей доступности ТРЦ «Аура», школы, детские сады, магазины, медицинские учреждения и салоны красоты. В 15 минутах пешком находится метро «Октябрьская». Мойка для животных в холле Зона ожидания такси – машина будет ожидать вас в специальном месте Лайфворкинг – это общественная рабочая зона внутри дома Лобби – продуманный интерьер расположит к приятному общению с соседями и гостями в расслабленной и непринужденной обстановке. Колясочные и велосипедные – оставляйте свои коляски и велосипеды в удобном и безопасном пространстве, специально созданном для этих целей. Возводится по монолитно-кирпичной технологии Огороженная и охраняемая территория с многоуровневым контролем доступа исключают вероятность нахождения внутри дома или двора посторонних людей. Дом сдан. консьерж 24/7, кинотеатр в доме. теплые лоджии в подарок, счетчики передают показания в режиме онлайн, скоростные лифты, потолки от 2,92-3,30., зарядка для электроавтомобиля, двор без машин. (На 4х последних фото -вид из окна , фото сделано с 20го этажа) Продажа без комиссии.

## РИЭЛТОР



Лямцева Татьяна Алексеевна

Тел.: +7 (965) 991-77-49

Тел.: +7 (962) 835-77-54

e-mail: [lyamceva@granovit.ru](mailto:lyamceva@granovit.ru)

Вариант на сайте:

[www.granovit.ru/prodazha/studiya/novosibirsk/oktyabrskiy/voennaya-51/253581.html](http://www.granovit.ru/prodazha/studiya/novosibirsk/oktyabrskiy/voennaya-51/253581.html)

