

Продается 2-к квартира / вариант № 252089

Дзержинский р-н,

Новосибирск, ул. Кошурникова, 8

13 500 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 88,0 м² Жилая: 43,6 м² Кухня: 16,3 м²

Этаж	9
Этажность	16
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

Продам срочно чудесную квартиру в двух минутах ходьбы от метро Берёзовая роща. Хороший кирпичный дом 2007 года постройки. 9 этаж. Квартира 88 кв. м. Очень просторная, большие комнаты по 22 кв. м. и кухня-зал 16 кв. м., огромный коридор 18 кв. м. Два санузла. Туалет с окном! В ванной теплый пол. В спальне кондиционер. Два больших балкона. Очень ухоженная квартира, ремонт освежали в прошлом году. Пол - ламинат quick-step. Хорошие двери в шпоне. Из мебели остаётся шкаф-купе в прихожей. По договоренности за дополнительную плату можем оставить мебель в спальню (Миасс мебель) и кухню с итальянскими фасадами (Levato Sole). Все в идеальном состоянии и очень хорошего качества. Квартира светлая, теплая. Несмотря на близость дороги - тихая. Все окна выходят на две стороны во двор. Рядом парк "Берёзовая роща", ТЦ "Роща", ТЦ "Сибирский Молл", все магазины, школы (в том числе, Лицей), детские сады (один из лучших муниципальных в городе "Теремок"), кинотеатр. До центра на машине и на метро - 10 минут. На площадке на этаже есть небольшая кладовка на две квартиры (пополам с соседями). Идёт бонусом к квартире. Очень удобно хранить какие-то вещи, инструменты. Также в доме есть подземный паркинг. Есть места в аренду и в продаже. Есть парковка во дворе, тоже всегда есть места. Двор огорожен шлагбаумами со всех сторон, не проездной.

РИЭЛТОР



Сычев Игорь Анатольевич

Тел.: +7 (965) 991-77-48

Тел.: +7 (383) 255-75-70

e-mail: sychev@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/dzerzhinskiy/koshurnikova-8/252089.html

