

Продается дом / вариант № 250597

None p-н,

Коченево рабочий поселок, ул.  
Кузнецкая, 11

**3 150 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 67,5 м<sup>2</sup>      Жилая: - м<sup>2</sup>      Кухня: - м<sup>2</sup>

Этаж	0
Этажность	1
Материал стен	Дерево
Тип недвижимости	Дом/Коттедж
Планировка	-

Ваш шанс на уютную жизнь в собственном доме! Срочная продажа! Цена актуальна пока подобран обмен! Подготовлен новый пакет документов, сделано межевание и уточнение площадей! Предлагаем трехкомнатный дом из бруса на большом, ровном участке в Коченево - идеальный вариант для тех, кто мечтает о собственном уютном гнездышке за городом, но не хочет отказываться от комфорта городской жизни! Преимущества: • Удобное расположение: Рядом с ЖД вокзалом, что позволит вам за 1 час оказаться в центре Новосибирска без пробок. • Развитая инфраструктура: Коченево - развитый рабочий поселок с школами, детскими садами, сетевыми магазинами и надежным транспортом до города. • Дом в жилом состоянии: С пластиковыми окнами, отремонтированным полом и установленной стиральной машиной. • Ровный участок: Прямоугольной формы, с зелеными посадками и хозяйственными постройками, прекрасный для отдыха и садоводства. • Отличный вариант для семьи: Достаточно просторный дом, чтобы все члены семьи чувствовали себя комфортно. • Рассмотрим варианты обмена: На 1-комнатную квартиру в Кировском районе Новосибирска. Это отличный шанс сменить тесную квартиру на уютный дом с собственным участком! Звоните и узнайте подробности! Не упустите свой шанс на счастливую жизнь в собственном доме!

**РИЭЛТОР**



Недорезова Ирина Юрьевна

Тел.: +7 (969) 228-77-65

Тел.: +7 (962) 835-77-80

e-mail: [nedorezova@granovit.ru](mailto:nedorezova@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/dom/kochenevo-rabochiy-poselok/kuzneckaya-11/250597.html](http://www.granovit.ru/prodazha/dom/kochenevo-rabochiy-poselok/kuzneckaya-11/250597.html)

