

Продается студия / вариант № 250300

Заельцовский р-н,

Новосибирск, ул. Аэропорт, 55/1

**4 600 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 27,0 м<sup>2</sup> Жилая: 15,0 м<sup>2</sup> Кухня: 5,0 м<sup>2</sup>

Этаж	15
Этажность	25
Материал стен	Кирпично-монолитный
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Студия

Студия под самоотделку в новом доме. Увеличенные оконные проёмы, тонированное остекление балконов. Места общего пользования с эксклюзивным оформлением будут всегда радовать красотой и чистотой. Фасад выполнен из облицовочного кирпича светлых оттенков. Выполнена предчистовая отделка: стяжка с шумоизоляцией, ровные оштукатуренные стены, розетки и выключатели, металлические радиаторы, качественные входные двери, современные стеклопакеты. Зелёный спальный район с комфортным выездом как на Красный проспект, так и на Мочищенское шоссе. Сквер им. Чаплыгина и сквер Авиаторов расположены не более чем в 300 метрах от дома, прогулочные дорожки и детские игровые зоны. Не далеко находятся Зоопарк и Дендропарк. В ближайшей пешей доступности находятся школа и несколько детских садов, поликлиника №27 с детским и взрослым отделениями, продуктовые сетевые магазины. Всего 150 метров до остановки общественного транспорта. Приватный безопасный двор без машин.

**РИЭЛТОР**

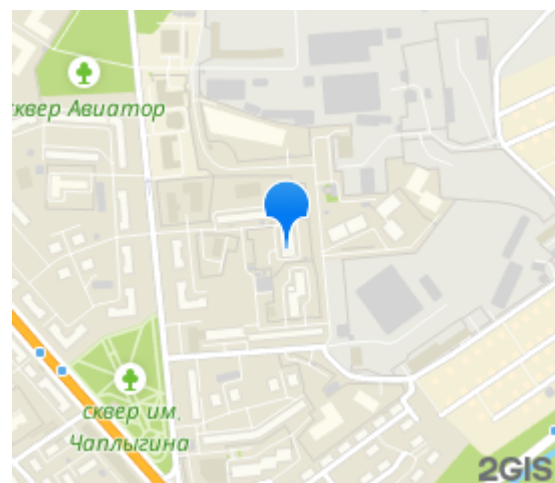
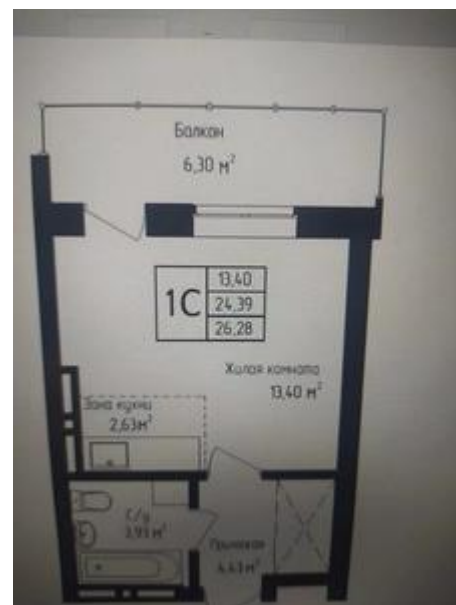


Шмакова Наталия Валерьевна

Тел.: +7 (969) 228-77-49

Тел.: +7 (383) 255-75-70

e-mail: [shmakova@granovit.ru](mailto:shmakova@granovit.ru)



Вариант на сайте:

[www.granovit.ru/prodazha/studiya/novosibirsk/zaelcovskiy/aeroport-551/250300.html](http://www.granovit.ru/prodazha/studiya/novosibirsk/zaelcovskiy/aeroport-551/250300.html)