

Продается 1-к квартира / вариант № 247698

Кировский р-н,

Новосибирск, ул. Виктора Уса, 7/1

4 800 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 43,5 м² Жилая: 24,78 м² Кухня: 10,48 м²

Этаж	7
Этажность	9
Материал стен	Панель
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

Продается большая полногабаритная 1-к квартира Площадь 43, 5 по документам (+ балкон 4м2) Кухонный гарнитур с варочной панелью, духовым шкафом и вытяжкой, посудомоечная машина, шкаф остается в квартире. Входная металлическая дверь с хорошей звукоизоляцией. Вариант - заходи и живи. Подъезд чистый, соседи дружные. Огороженная территория Видеонаблюдение в подъезде и по периметру придомовой территории Парковочные места во дворе дома Во дворе расположена детская площадка. ПО ДОКУМЕНТАМ: взр собственник/полная стоимость в договоре/мат капитал не использовали/без обременений/долгов по квартире/быстрый выход на сделку. ИНФРАСТРУКТУРА: Супермаркеты: Магнит, Пятерочка, Ярче, Монетка. - Аптеки, пекарня, продуктовые магазины, магазин разливных напитков, магазин японской кухни, Фермер-центр, салон красоты в шаговой доступности - вся инфраструктура Затулинского жилмассива в шаговой доступности: детский сад № 89 «Ладушки», школа № 198 и школа № 182, Поликлиники «Санталь» и городская клиническая 22 - удобная транспортная развязка - остановка общественного транспорта «Транспортная» или «пл. Кирова» С нами легко и приятно работать: показы по договоренности в удобное для покупателя время.

РИЭЛТОР



Новикова Олеся Дмитриевна

Тел.: +7 (969) 228-77-68

Тел.: +7 (962) 835-77-80

e-mail: novikova@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/1-kvartira/novosibirsk/kirovskiy/viktora-usa-71/247698.html

